

65.433  
П78

**ПРОБЛЕМЫ, ИННОВАЦИОННЫЕ ПОДХОДЫ  
И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ  
ИНДУСТРИИ ТУРИЗМА**

Международная образовательная сеть по туризму (BSTEN)  
Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное агентство по образованию  
Российская академия наук  
Национальная академия туризма  
Российский фонд фундаментальных исследований  
Департамент образования и науки Администрации Краснодарского края  
Молодежный научно-технический совет Кубани  
Управление по курортному делу и туризму администрации г.Сочи  
Федеральный институт промышленной собственности  
Сочинский городской совет Всероссийского общества изобретателей и рационализаторов  
Центр технологических исследований «Парадигма»  
Сочинский государственный университет туризма и курортного дела  
Кафедра экономики и организации социально-культурной деятельности СГУТиКД  
Научно-исследовательский центр СГУТиКД

## **ПРОБЛЕМЫ, ИННОВАЦИОННЫЕ ПОДХОДЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ИНДУСТРИИ ТУРИЗМА**

*Материалы 8-й Международной научно-практической конференции  
г. Сочи, 26-28 июня 2008 г.*

Научный редактор к.э.н., доцент **В.А. Леонов**

### **к 20-летию**

Постановления Совета Министров СССР  
№ 388 от 29 марта 1988 года

«Об организации в г. Сочи учебно-научного  
центра по подготовке, повышению  
квалификации и переподготовке рабочих кадров  
и специалистов в области курортного дела и  
туризма»

СГУТиКД

2008

65,433

International Black Sea Tourism Educational Network (BSTEN)  
Russian Federation Ministry of Education and Science  
Federal Agency on Education  
Russian Academy of Sciences  
National Academy of Tourism  
Russian Fund of Fundamental Research

178

Department of Education and Science of Krasnodar Krai Administration  
Krasnodar Krai Youth Scientific and Technical Center  
Department of Tourism Business Management of Sochi Administration  
Federal Institute of Industrial Property  
Sochi City Board of All-Russian Society of Inventors and Rationalizes  
Center of technological researches "Paradigma"  
Sochi State University for Tourism and Recreation  
Chair of economy and organization of social-cultural activity SURT  
Scientific-research centre SURT

3733

# PROBLEMS, INNOVATION APPROACHES AND PERSPECTIVES OF TOURISM INDUSTRY DEVELOPMENT

*Materials*  
*of the Eighth International*  
*Scientific and Practical Conference*

**Sochi 26-28 June 2008**  
академик  
наук Сочинский научно-  
исследовательский центр РАН  
ОГРН 1022302948480  
город-курорт Сочи ИНН 232004895

Scientific Editor  
**Docent, PhD Vladimir Leonov**

SURT  
2008

экологических и иных ограничений, соблюдение которых является определяющим условием устойчивого функционирования и развития этих территорий.

В результате комплексных экологических исследований, проведенных в некоторых туристских регионах Краснодарского края в 2005-2006 гг. (Красная Поляна, юго-восточная часть Апшеронского района), были определены группы ограничений в соответствии с тремя критериями устойчивого развития туристских территорий: критерий безопасности жизнедеятельности; критерий сохранения биоразнообразия и критерий сохранения гидрологического баланса территорий (защищенности от негативного влияния внешней среды и антропогенных нагрузок основных источников обеспечения населения питьевой водой).

Выбор критерия безопасности жизнедеятельности обусловлен сложной геоэкологической обстановкой и высокой степенью риска возникновения опасных природных явлений и процессов, способных привести к гибели людей и катастрофическим разрушениям материальных объектов.

Выбор критерия сохранения гидрологического баланса как условия стабильного обеспечения всего рекреационно-туристского комплекса этих регионов чистой питьевой водой и защищенности от негативного влияния внешней среды и антропогенных нагрузок скважинных водозаборов минеральных и пресных вод.

Выбор критерия сохранения биоразнообразия обусловлен, прежде всего, тем, что более 80% исследуемых территорий относится к ООПТ разного уровня, что, в свою очередь, определяет систему природоохранных ограничений.

Определение системы ограничений проводилось по каждой группе природных ресурсов и условий с целью дальнейшего определения их взаимосвязей и выявления системообразующей группы критериев и показателей.

### **Некоторые проблемы освоения прибрежных территорий Большого Сочи.**

*Рыбак Е.А., Рыбак О.О.*

*г. Сочи, Сочинский научно-исследовательский центр Российской академии наук*

Особенности современного этапа развития курортной базы России связаны с сокращением курортного потенциала страны, поскольку к новым государствам на постсоветском пространстве отошли значительные курортные ресурсы. Однако развитие уникального по своим характеристикам региона Сочи носит в настоящее время хаотический и бесконтрольный характер, что ведет не только к упущенным возможностям развития курортной базы, но и к нарушению природного баланса экосистем, а в ряде случаев к уничтожению неповторимых ландшафтов и биоценозов.

В силу указанных обстоятельств необходимо развитие одного из самых значительных рекреационных ресурсов курорта Большого Сочи и России в целом – горно-морского комплекса Красная Поляна за счет организации

всесезонного общероссийского лечебно-оздоровительного, туристского, спортивного центра предоставления специализированных высококвалифицированных услуг отдыхающим, туристам, спортсменам-любителям и профессионалам России, стран ближнего и дальнего зарубежья.

Красная Поляна – название небольшого поселения на берегу реки Мзымты в протянувшейся по направлению к Черному морю горной долине на западных отрогах Главного Кавказского хребта. Название поселения дало имя крупнейшему в России рекреационному комплексу – природно-курортному ансамблю «горы-море», придавшему новый импульс развитию всей Сочинской курортной агломерации.

Краснополянский горно-морской комплекс в проектных решениях генерального плана определен как единая рекреационная зона с предписанным и в нормативно-правовой форме установленным назначением рекреационной функции в качестве основной на площади 52 кв. км – от Краснополянской долины с окружающими горными склонами до побережья Имеретинской бухты Черного моря. Это самый крупный целостный рекреационный комплекс России, позволяющий предоставить круглогодичный отдых и оздоровление более чем 1,5 миллиону человек в прекрасных и по-своему уникальных условиях.

Из этого обстоятельства – создания единого территориального комплекса, имеющего столь широкий диапазон рекреационных функций в пределах 45-минутной доступности, исходит принципиальная идея проекта – создание «большого курорта» горно-морского типа, первого в этом роде. Горно-морской комплекс-курорт «Красная поляна» становится первым совмещенным горно-морским комплексом.

Остановимся лишь на одной проблеме, возникающей при освоении прибрежной территории. Для прибрежной зоны Черного моря методы берегозащиты с применением гидротехнических сооружений (волноотбойные стены, волноломы, буны, банкеты и др.) в условиях аккумулятивных берегов междуречья Мзымта – Псоу, сложенных рыхлыми породами, не применимы, так как вызывают активные размывы у основания сооружений и низовой размыв береговой зоны по направлению вдольберегового потока наносов.

Основные методы берегозащиты должны быть направлены на увеличение вдольберегового потока наносов по всему периметру междуречья путем регулярной и рассредоточенной искусственной отсыпки материала пляжеформирующих фракций в приузловой части на участках, где происходят интенсивные современные размывы. Объем искусственной отсыпки должен учитывать прогрессирующее нарастание дефицита наносов за счет уменьшения влекомого стока рек Мзымта и Псоу и частичного перехвата вдольберегового потока верховьями подводных каньонов.

На современном этапе освоения прибрежных участков Имеретинской низменности заслуживает внимания стратегия сознательного уклонения от борьбы с интенсивно протекающим абразионным процессом. Для этого при разработке перспективных планов застройки побережья необходимо выделить «зону прогнозного векового размыва», за пределы которой должно быть

вынесено все капитальное курортно-санаторное строительство. Ширина зоны, считая от современного уреза моря, ориентировочно составляет около 100 м и может увеличиться на приустьевом левобережье р. Псоу до 200-220 м. Для уточнения этих параметров необходимо проведение комплекса инженерно-геологических изысканий по верификации долгосрочного прогноза развития береговой зоны моря методом палеогеографических аналогий.

В случае проектирования капитального строительства в «зоне прогнозного векового размыва» необходимо учитывать возможное воздействие волнового потока на фундамент сооружения, конструкция которого не должна искажать естественное протекание процессов гидро- и литодинамики как на пляже, так и на подводном склоне междуречья в течении всего времени эксплуатации сооружений. Необходимо также иметь в виду, что в «зоне прогнозного размыва» недопустимо применение методов инженерной защиты фундаментов в виде массивных гидротехнических сооружений (волноотбойные стены, волноломы, защитные наброски из фигурных бетонных массивов, шпунтовые завесы и др.).

Инженерные мероприятия на участке правобережья р. Мзымта, где нарушена естественная динамика береговой зоны системой берегозащитных сооружений, должны быть направлены на восстановление первоначальных природных условий, а реконструкция существующих капитальных сооружений и строительство новых должны проводиться с учетом изложенных выше рекомендаций.

Отметим, что освоение долинной предгорной части и собственно Имеретинской долины (прибрежной зоны) сложилось во многом стихийно, неупорядоченно, с нарушениями функциональной однородности и сбалансированности развития этих территорий. На них перемежаются объекты производственного либо сельскохозяйственного назначения, требующие значительных санитарных разрывов, с территориями жилого, общественного и рекреационного использования. В целом расположение многих объектов явно не соответствует инвестиционному и географическому потенциалу этих мест.

Создание Генерального плана должно создать предпосылки рационального природопользования этих уникальных территорий с учетом:

- безусловности сохранения уникального природного комплекса и его выдающихся природно-географических особенностей, в том числе связанных с развиваемой системой «горы - море»;

- устойчивого развития территорий - обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

- инвестиционного планирования развития объектов недвижимости и бизнеса на территории, включая развитие поселений.